

ÅRSREDOVISNING

för

Brf Bonden Större 31

Org.nr 716419-5054

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01—2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Tilläggsupplysningar och noter	10
Underskrifter	13



Förvaltningsberättelse 2023

BRF Bonden Större 31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen och stadgarna för föreningen registrerades av Bolagsverket 1985. Föreningens ekonomiska plan registrerades 1988. Bostadsrättsföreningen Brf Bonden Större 31 innehar en fastighet på Bondegatan 16 i Stockholm.

Bostadsrättsföreningen Brf Bonden Större 31 har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden.

Fastighetsuppgifter

Föreningen innehar fastigheten Bonden Större 31 inom Stockholms kommun. Byggnaden inrymmer 37 bostadsrättslägenheter för permanentboende om totalt 1 850 kvm samt 2 lokaler om totalt 327 kvm som i nuläget hyrs ut till företagen Deevi AB och Mauro from the Hills AB.

Lägenhetsfördelning:

19 st.	1 rum och kök
14 st.	2 rum och kök
4 st.	3 rum och kök

Styrelse

På årsmötet 2022 valdes följande styrelse: Petter Lidberg (ordförande), Katarina Hylander (ledamot), Elisabet Björnfot (ledamot) och Martin Westerberg (sekreterare). Ebba Green Salmonson (suppleant) och Karl Åhren (suppleant). Styrelsen har under 2022 haft 9 protokollförda möten.

Valberedning

Clara Tsaros och Daniel Rytz valdes till valberedning.

Revisor

Föreningens revisor har under verksamhetsåret varit extern revisor Rävissor AB och internrevisor har varit Georg Tsaros

Medlemsantal och lägenhetsöverlåtelse

Vid verksamhetsårets slut var medlemsantalet 59 stycken. Under verksamhetsåret har 7st lägenhetsöverlåtelse skett.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 1 juni 2022.

Firmateckning

Firmateckning för två ur styrelsen.



Förvaltningsberättelse 2023

BRF Bonden Större 31

Väsentliga händelser

Tidigare väsentliga arbeten utförda

- Målat om nedre delen av fasaden mot gatan och satt dit klotterskydd med en bivaxlösning.
- Målat om taket samt satt in nya värmekablar.
- Monterat taksäkerhetsutrustning enligt branschstandard.
- Tagit fram nya stadgar.

Väsentliga händelser under 2022

Under det senaste året har Bostadsrättsföreningen Bondegatan 16 fortsatt att arbeta för att skapa en trevlig och trygg bostadsmiljö för våra medlemmar. Nedan följer en sammanfattning av de viktigaste händelserna.

Avfallsbegränsning: Styrelsen har gjort ett försök att begränsa hämtning av hushållsavfall. Syftet är att minska mängden avfall och uppmuntra till en hållbar livsstil.

Klotterbekämpning: Styrelsen har sanerat klotter vid flera tillfällen för att upprätthålla en ren och välkomnande miljö.

Renovering av fönster: Styrelsen har renoverat fönstren mot Bondegatan 14 för att förbättra berörd lägenhets energieffektivitet.

Vattenläcka: En mindre vattenläcka hos Swahili Bobs Tattoo har åtgärdats för att säkerställa att fastigheten är i god ordning.

Metallskydd: Styrelsen har förstärkt metallskydden på dörrarna i C- och D-portarna så att de inte längre skrapas i marken.

Cykelrensning: Styrelsen har utfört en cykelrensning för att frigöra plats och hålla våra cykelparkeringar i ordning.

Pingisbord: Styrelsen har köpt in ett nytt pingisbord till medlemmarnas mötesrum i källaren för att uppmuntra till social interaktion.

Lokalöverlåtelse: Swahili Bobs Tattoo har överlåtits till Mauro from the Hills AB, som tidigare drivit verksamheten.

OVK-godkännande: Godkänd OVK är formellt inlämnad. OVK för lokalerna (som sker vart tredje år) är utförd och godkänd för att säkerställa fastighetens ventilationssystem.

Renovering av portar: Styrelsen har renoverat och förstärkt portarna mot Bondegatan för att öka fastighetens säkerhet och trivsel.

Avfallshantering: Styrelsen har utfört två grovavfallshämtning samt bortförsel av färg och farligt avfall från källaren.

Tvättmaskin: Styrelsen har köpt in en ny tvättmaskin till tvättstugan då en av de gamla gick sönder. Den nya tvättmaskinen kommer dra ner på energikostnaden för tvättstugan.



Förvaltningsberättelse 2023

BRF Bonden Större 31

Fönstermålningar: Swahili Bobs Tattoo har gjort fina målningar på sina fönster som uppskattas av både medlemmar och förbipasserande.

Sotning: Sotning genomfördes i slutet av året.

Oangenäm lukt har kommit från grannfastigheten på Skånegatan: Styrelsen har lagt ner mycket arbete med att spåra lukts källa samt säkerställa att vår fastighet är felfri. Felet åtgärdades i början på 2023.

Förestående arbeten

Styrelse bedömer att nedanstående underhållsarbeten behöver utföras under de kommande åren:

Ingenting planerat

Viktiga avtal och försäkring

Den ekonomiska och tekniska förvaltningen sköts av Nytorgets fastigheter AB. Fastigheten var under 2022 försäkrad hos Trygg-Hansa.

Kabel-TV och bredband

Föreningen har TV via Tele2 och bredband via Ownit.

Flerårsjämförelse	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 720 451	1 745 438	1 594 564	1 542 403
Resultat efter finansiella poster	-102 941	-387 257	-215 613	-3 012 998
Soliditet*	42,00%	42,52%	43,31%	43,55%
Årsavgifter i snitt/kvm bostadsrätt	489	489	489	489
Lån i snitt/kvm bostadsrätt	5 503	5 539	5 599	5 718
Sparande till underhåll och investeringar	139	150	31	159
Räntekänslighet	5,9%	5,9%	6,5%	6,9%
Energikostnad/kvm bostadsrättsyta	214	207	192	189

Förklaring till vissa nyckeltal

Sparande till underhåll och investeringar

Detta nyckeltal anger hur stort löpande överskott föreningen har per kvadratmeter boarea varje enskilt år. Rent praktiskt går föreningens sparande till olika saker (amorteringar, sparande eller utförda investeringar). På lång sikt går pengarna till planerat underhåll och investeringar som föreningen behöver göra, antingen genom att ha pengar på banken eller att amortera och på så sätt skapa ett låneutrymme.

Nedan redovisas föreningens sparande till framtida planerade underhåll och investeringar. Sparandet visar hur mycket likvida medel föreningen fått över i den löpande driften under räkenskapsåret. Därför tas avskrivningar (som inte påverkar likviditeten) samt årets planerade underhåll bort.

	2022
Rörelseintäkter	1 720 451
Rörelsekostnader	-1 717 877
Finansiella poster	-105 515
Årets resultat	-102 941
Planerat underhåll	80 925
Avskrivningar	-279 357
Årets sparande	-301 373

Årets sparande per kvm total yta 139

Soliditet

Soliditeten beräknas som justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen

Räntekänslighet

Anger hur många procent bostadsrättsföreningen behöver höja avgifterna med om räntan på lånestocken ökar med en procentenhet för att bibehålla samma sparande till framtida underhåll och investeringar.

Räntekänsligheten beräknas genom att långfristiga skulder + kortfristig del av fastighetslån multipliceras med 1% och delas med omsättningen (intäkten).

Energikostnader

Anger värme-, vatten- och elkostnader per kvadratmeter boarea för varje räkenskapsår.

Eget kapital	Insatser	Upplåtelse- avgifter fond	Uppskrivning fond	Yttre fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	6 017 018	5 088 429	12 686 116	1 135 500	-17 104 825
Resultat enligt beslut av årets föreningsstämma:					
Avsättning till yttre fond				545 000	-545 000
I anspråkstagande av yttre fond				-394 088	394 088
Upplösning uppskrivningsfond			-110 314		110 314
Årets resultat					-89 941
Belopp vid årets utgång	6 017 018	5 088 429	12 575 802	1 286 412	-17 235 364

Förslag till behandling av föreningens ansamlade förlust

Till föreningsstämmans förfogande står

balanserad förlust	-17 145 423
årets resultat	-102 941
	-17 248 364

behandlas enligt följande (kronor):

till yttre fonden avsätts	545 000
i anspråkstagande av yttre fond	-80 925
i ny räkning överföres	-17 712 439
	-17 248 364

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNINGAR

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Föreningens intäkter			
Hyror och avgifter	1	1 702 733	1 640 295
Övriga intäkter	2	17 718	105 143
		<u>1 720 451</u>	<u>1 745 438</u>
Föreningens kostnader			
Driftskostnader	3	-701 425	-685 329
Reparation och underhåll	4	-317 546	-679 458
Övriga förvaltnings- och föreningskostnader	5	-291 342	-297 173
Styrelsekostnader	6	-128 207	-126 368
Avskrivningar	7,8	-279 357	-273 076
		<u>-1 717 877</u>	<u>-2 061 404</u>
Rörelseresultat		2 574	-315 966
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		11	0
Räntekostnader		-105 526	-73 291
Summa resultat från finansiella poster		-105 515	-73 291
Resultat efter finansiella poster		-102 941	-389 257
Årets resultat		-102 941	-389 257

BALANSRÄKNINGAR

	<u>Not</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	17 481 335	17 745 431
Inventarier	8	110 408	62 857
		<u>17 591 743</u>	<u>17 808 288</u>
Summa anläggningstillgångar		17 591 743	17 808 288
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Hysesfordringar		4 830	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	32 174	28 850
		<u>37 004</u>	<u>28 850</u>
Kassa och bank		762 395	558 951
Summa omsättningstillgångar		799 399	587 801
SUMMA TILLGÅNGAR		18 391 142	18 396 089

BALANSRÄKNINGAR

	<u>Not</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Insatser		6 017 018	6 017 018
Upplåtelseavgifter		5 088 429	5 088 429
Uppskrivningsfond		12 575 802	12 686 116
Fond för yttre underhåll		1 286 412	1 135 500
		<u>24 967 661</u>	<u>24 927 063</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-17 145 423	-16 715 568
Årets resultat		-102 941	-389 257
		<u>-17 248 364</u>	<u>-17 104 825</u>
Summa eget kapital		7 719 297	7 822 238
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	8 195 214	7 223 794
		<u>8 195 214</u>	<u>7 223 794</u>
Kortfristiga skulder			
Kortfristiga skulder till kreditinstitut	10	1 986 088	3 023 596
Leverantörsskulder		78 912	101 362
Aktuell skatteskuld		28 545	7 615
Övriga skulder		175 822	56 029
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	207 264	161 455
Summa kortfristiga skulder		<u>2 476 631</u>	<u>3 350 057</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 391 142	18 396 089

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Styrelse

Föreningen har inte haft några anställda, dock har styrelsearvode utgått.
Lägre sociala avgifter 2020 beror på statlig nedsättning pga Covid-19.

Avskrivningar

Föreningen tillämpar följande avskrivningstider:

Byggnad och uppskrivning av byggnad	120 år
Ombyggnader	50 år
Inventarier	10 år

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1	Hyror och avgifter	2022	2021
	Årsavgifter	904 056	904 056
	Hysesintäkter lokaler	796 277	733 839
	Förråd/festlokal	2 400	2 400
		<hr/> 1 702 733	<hr/> 1 640 295
Not 2	Övriga intäkter	2022	2021
	Pant- och överlåtelseavgifter	6 981	9 265
	Andrahandsuthyrning administration	9 660	0
	Övriga intäkter	1 077	95 878
		<hr/> 17 718	<hr/> 105 143

Not 3 Driftskostnader	2022	2021
Vatten	61 502	57 364
Värme	299 946	300 466
El	33 682	25 486
Sopor	83 547	77 764
Snöröjning	11 709	20 317
Kabel-TV	7 043	6 842
Fastighetsförsäkring	41 045	39 582
Fastighetsförvaltning	105 424	101 707
Städning	37 812	32 076
Övriga avtal	19 715	23 725
	<u>701 425</u>	<u>685 329</u>
Not 4 Reparationer och underhåll	2022	2021
Lokal	6 975	37 797
Fastighet	290 151	623 178
Tvättstuga	1 707	1 828
Gård/utemiljö	18 713	16 655
	<u>317 546</u>	<u>679 458</u>
Not 5 Övriga förvaltnings- och föreningskostnader	2022	2021
Fastighetsskatt	131 263	102 973
Datakommunikation	55 899	55 899
Revisionsarvode	17 000	4 000
Övriga förvaltningskostnader	19 459	2 345
Administrativa kostnader	13 327	13 727
Konsultarvode	27 751	89 731
Pant- och överlåtelseavgifter	8 933	7 606
Bankkostnader	4 561	3 864
Tillsynsavgift	0	7 380
Övriga kostnader	7 719	4 268
Föreningsavgifter	5 430	5 380
	<u>291 342</u>	<u>297 173</u>
Not 6 Styrelsekostnader	2022	2021
Arvoden till styrelsen	96 600	95 200
Arbetsgivaravgifter	31 607	31 168
	<u>128 207</u>	<u>126 368</u>

Not 7 Byggnad och mark		2022	2021
Ingående anskaffningsvärde		24 667 000	24 667 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>24 667 000</u>	<u>24 667 000</u>
Ingående avskrivningar		-6 921 569	-6 657 473
Årets avskrivningar		<u>-264 096</u>	<u>-264 096</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar		-7 185 665	-6 921 569
Utgående planerat restvärde		17 481 335	17 745 431
Redovisat värde byggnader		15 881 335	16 145 431
Redovisat värde mark		<u>1 600 000</u>	<u>1 600 000</u>
		17 481 335	17 745 431
Taxeringsvärde			
Taxeringsvärde för föreningen fastighet		96 506 000	67 899 000
varav byggnad		39 200 000	27 742 000
Not 8 Inventarier		2022	2021
Ingående anskaffningsvärde		398 183	398 183
Årets inköp		<u>62 812</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		460 995	398 183
Ingående avskrivningar		-335 326	-326 346
Årets avskrivning		<u>-15 261</u>	<u>-8 980</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar		-350 587	-335 326
Utgående planerat restvärde		110 408	62 857
Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsförsäkring		14 118	12 810
Bredband/ Kabel-Tv		9 250	9 250
Medlemsavgifter		5 510	5 430
Övriga kostnader		<u>3 296</u>	<u>1 360</u>
		32 174	28 850
Not 10 Långfristiga skulder		2022-12-31	2021-12-31
	Räntesats	Villkorsändring	
Stadshypotek	3,870	2024-09-01	2 957 508
Stadshypotek	0,720	2024-07-30	2 300 000
Stadshypotek	0,820	2024-12-01	3 003 794
Stadshypotek	0,670	2023-04-30	<u>1 920 000</u>
			10 181 302
Avgår kortfristig del			<u>-1 986 088</u>
			8 195 214
			<u>7 223 794</u>

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda avgifter och hyror	100 813	79 325
Räntekostnader	11 343	7 633
Vatten	11 417	9 487
Fjärrvärme	45 750	45 575
El	5 656	2 262
Sopor	14 028	9 213
Revisionsarvode	18 257	5 257
Övriga kostnader	0	2 703
	<u>207 264</u>	<u>161 455</u>

Not 12 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och för förpliktelser som redovisats som avsättningar		
Fastighetsinteckningar	<u>10 746 000</u>	<u>10 746 000</u>
	10 746 000	10 746 000

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kortfristiga skulder till kreditinstitut 1 920 000 sek avser fastighetslån som förfaller 2023-04-30
Styrelsen ämnar då att omförhandla lånen.

Stockholm 2023- -

Petter Lidberg
ordförande

Martin Westerberg

Katarina Hylander

Min revisionsberättelse har avgivits 2023 - -

David Walman
Revisor

Georg Tsaros
Medlemsrevisor

Verifikat

Titel: Årsredovisning

ID: d24e0f70-efdf-11ed-82c8-272afa540d57

Status: Signerat av alla

Skapat: 2023-05-11

Underskrifter

Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 7164195054

Martin Andreas Westerberg

martinwesterberg1988@gmail.com

Signerat: 2023-05-11 22:30 BankID Martin Andreas Westerberg

Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 7164195054

Anna Katarina Hylander

kahylander@gmail.com

Signerat: 2023-05-28 09:45 BankID ANNA KATARINA HYLANDER

Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 7164195054

Lars Petter Lidberg

petter@lidberg.se

Signerat: 2023-05-12 10:45 BankID Lars Petter Lidberg

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
0639618072023_05_11_09_39_48.pdf	510.9 kB	0388 44c5 434b c744 0424 7096 4ef0 9cc9 20f1 18d4 5292 2ec8 1d2c 4b50 4182 e38c

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2023-05-11	11:40	Skapat via API.
2023-05-11	22:30	Signerat Martin Andreas Westerberg, Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 Genomfört med: BankID av Martin Andreas Westerberg. IP: 82.183.31.47
2023-05-12	10:45	Signerat Lars Petter Lidberg, Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 Genomfört med: BankID av Lars Petter Lidberg. IP: 82.183.31.32
2023-05-28	09:45	Signerat Anna Katarina Hylander, Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 Genomfört med: BankID av ANNA KATARINA HYLANDER. IP: 82.183.31.4



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.17

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 716419-5054

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 för år 2022.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Detta kräver att vi planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis som har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 för år 2022.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver revisionen av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis som inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 2023

Rävisor AB
David Walman
Revisor

Georg Tsaros
Internrevisor

Verifikat

Titel: Årsredovisning

ID: c9748700-fdf7-11ed-b72e-5b15d4993901

Status: Signerat av alla

Skapat: 2023-05-29

Underskrifter

Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 7164195054

Walman David

info@ravisor.se

Signerat: 2023-05-29 10:07 BankID David Oskar Petter Walman

Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 7164195054

Tsaros Georg

georg.tsaros@gmail.com

Signerat: 2023-05-29 10:39 BankID GEORG TSAROS

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
d24e0f70-efdf-11ed-82c8-272afa540d57.pdf	1.5 MB	8431 99c3 3242 0b5c cfcf 5683 5781 f848 320d 02d0 2359 3dd0 2e54 fc84 ae44 825b
-16170514502023_05_29_08_06_54.pdf	47.4 kB	50cf 35f3 7816 bafd 7be0 4dd6 75ac cabe 2843 1613 a567 696d 89e3 fb84 0d87 e682

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2023-05-29	10:07	Skapat via API.
2023-05-29	10:07	Signerat Walman David, Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 Genomfört med: BankID av David Oskar Petter Walman. IP: 151.177.211.63
2023-05-29	10:39	Signerat Tsaros Georg, Bostadsrättsföreningen Bonden Större 31 Genomfört med: BankID av GEORG TSAROS. IP: 82.183.31.29



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.17